



**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO**

FLS. Nº: 92  
 PROC. Nº: 003/18  
 RUBRICA: am

CONVITE N.º 003/2018

Ref: Processo Administrativo n.º009 /2018

**ANEXO ÚNICO – MODELO DE PROPOSTA DE PREÇOS**

Pela presente Proposta Comercial e por meio de seu representante legal, \_\_\_\_\_ (nome), inscrita no CNPJ sob o nº \_\_\_\_\_, estabelecida na(o) \_\_\_\_\_ (endereço completo) propõe a no valor fixo de R\$ \_\_\_\_\_, que será aplicada sobre os serviços de, de acordo com o quadro abaixo. O valor total estimado da proposta é de R\$ \_\_\_\_\_.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNI	QTDE	Período	VALOR UNITÁRIO MENSAL (R\$)	VALOR TOTAL MENSAL (R\$)	VALOR TOTAL PARA 12 MESES (R\$)
1	Aparelho de ar condicionado Split/parede/Central xxx btus	Unid.	01	12 meses			
					VALOR TOTAL R\$		

Prazo de Validade da Proposta: 60 dias

Banco / Agência/ Conta Corrente:

Prazo para Início do Serviço: 1º (primeiro) dia útil que suceder à assinatura do instrumento contratual.

Prazo de Vigência: 12 meses

\_\_\_\_\_  
Representante Legal

**Declarações Obrigatórias:**

- Que o valor total ofertado pelos serviços de será calculado pela multiplicação do número total para o período de 12 (doze) meses.
- Que no valor dos serviços, estão inclusas todas as despesas diretas e indiretas necessárias a adequada prestação dos serviços tais como: mão de obra, tributos, encargos (sociais, trabalhistas, fiscais, previdenciários, etc), taxas, custos de transporte de entrega de bilhetes, quando for o caso, e, demais despesas incidentes.



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO

FLS. Nº 93  
PROC. Nº 009/18  
RUBRICA: [assinatura]

CONVITE N.º 003/2018

Ref: Processo Administrativo n.º 009 /2018

ANEXO II

PLANO DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE – PMOC

1 – Identificação do Ambiente ou Conjunto de Ambientes:

Nome:	
Endereço:	
Fone:	Fax:

3 – Identificação do Responsável Técnico:

Nome:	CNPJ
Endereço Completo	Fone/fax/e-mail
Registro no Conselho de Classe:	ART*

\* ART = Anotação de Responsabilidade Técnica

4 – Plano de Manutenção e Controle:

Descrição da Atividade	Periodicidade	Data da Execução	Executado por	Aprovado por
Verificar e eliminar sujeira, danos e corrosão do gabinete, na moldura da serpentina e na bandeja.	Mensal			
Verificar a operação de drenagem de água da bandeja.	Mensal			
Verificar o estado de conservação do isolamento termo acústico (se está preservado e se não contém lodo).	Mensal			
Verificar a vedação dos painéis de fechamento do gabinete.	Mensal			
Lavar a bandeja e serpentina com remoção do biofilme (lodo), sem o uso de produtos desengraxantes e corrosivos.	Mensal			
Limpar o gabinete do condicionador.	Mensal			
Verificar os filtros de ar.	Mensal			
Verificar e eliminar as frestas dos filtros.	Mensal			
Limpar o elemento filtrante.	Mensal			
Verificação do fluxo de gás refrigerante, rendimento do aparelho.	Trimestral			
Verificação da pressão.	Trimestral			



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO

FLS. Nº 94  
PROC. Nº 009/18  
RUBRICA: [assinatura]

temperatura e termostato.				
Verificação da voltagem e amperagem (sem cortar ou danificar o cabo).	Trimestral			
Verificação dos circuitos elétricos e verificação do funcionamento geral dos equipamentos.	Trimestral			

Observação:

Limpeza exterior do gabinete:

Realizar a limpeza exterior do equipamento, utilizando uma flanela seca e macia. Não utilize polidores abrasivos ou qualquer tipo de solvente. A utilização de cera automotiva é permitida.

Limpeza do filtro de ar:

Realizar a limpeza do filtro de ar do equipamento, evitando a obstrução da passagem do ar pelo evaporador, que provocaria a diminuição do desempenho e o aumento no consumo de energia elétrica. Realize a limpeza com jateamento de água e uma escova macia para retirar as impurezas em sua malha. Após, deixe-o secar ao natural e coloque-o novamente no equipamento.

Desobstrução do Dreno de água condensada:

Verifique se existe algum indício de obstrução do dreno de água condensada, verificando o nível de água na bandeja de dreno. Caso o nível esteja alto, providencie a limpeza do dreno para que o acúmulo de água não aumente, evitando o enchimento da bandeja e o risco de vazamento no interior do aparelho.

Notas:

- 1 - As práticas de manutenção acima devem ser aplicadas em conjunto com as recomendações de manutenção mecânica NBR 13.971 - Sistemas de Refrigeração, condicionamento de ar e ventilação - Manutenção programada da ABNT, assim como no capítulo de Práticas de Manutenção. O somatório das práticas de manutenção para a garantia do ar e manutenção programada visando o bom funcionamento e desempenho térmico dos sistemas permitirá o correto controle dos ajustes das variáveis de manutenção e controle dos poluentes dos ambientes.
- 2 - Todos os produtos utilizados na limpeza dos componentes dos sistemas de climatização, devem ser biodegradáveis e estarem devidamente registrados no Ministério da Saúde para esse fim.
- 3 - Toda verificação deve ser seguida dos procedimentos necessários para o funcionamento correto do sistema de climatização.
- 5 - Recomendações aos usuários em situações de falha no equipamento e outras de emergência.

Descrição:



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO

FLA. Nº 95  
PROC. Nº 009/18  
RUBRICA: [assinatura]

CONVITE N.º 003/2018

Ref: Processo Administrativo n.º009 /2018

ANEXO B

(em papel personalizado da empresa)

MODELO DE CARTA CREDENCIAL PARA REPRESENTANTE

São Luís (MA), de de 2018.

À

Comissão Permanente de Licitação – CSL/CMSL

NESTA

O abaixo assinado, na qualidade de responsável legal pela Empresa \_\_\_\_\_ vem, pela presente, informar à V. S.ª que o(a) Sr. (a) \_\_\_\_\_, portador (a) de Cédula de identidade sob o n.º \_\_\_\_\_, é a pessoa designada pela Empresa para representá-la perante esta Comissão de Licitação, inclusive com poderes para renunciar ao direito de interposição de recursos em qualquer fase da licitação epígrafe.

Atenciosamente,

(Assinatura e Carimbo do Representante Legal)



**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO**

FLS. Nº 96  
PROC. Nº 009/18  
RUBRICA: [assinatura]

**CONVITE N.º 003/2018**

**Ref: Processo Administrativo n.º009 /2018**

**ANEXO C**

**MODELO DE DECLARAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA  
(Lei nº 9.854/99)**

(em papel personalizado da empresa)

Declaramos, em atendimento ao disposto no "subitem 3.3. letra "e" do CONVITE N.º \_\_\_\_/2018 que nossa empresa não possui em seu quadro de pessoal, empregados com menos de 18 (dezoito) anos, em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e de 14 (quatorze) anos em qualquer trabalho.

Local e data

(Assinatura e Carimbo do Representante Legal)



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO

FLS. Nº 97  
PROC. Nº 009/18  
RUBRICA: [assinatura]

CONVITE N.º 003/2018

Ref: Processo Administrativo n.º009 /2018

ANEXO D

MODELO DE DECLARAÇÃO DE ENQUADRAMENTO COMO MICROEMPRESA OU EMPRESA DE PEQUENO PORTE

DECLARO, sob as penas da lei, sem prejuízo das sanções e multas previstas neste ato convocatório, que a empresa \_\_\_\_\_ (denominação da pessoa jurídica), CNPJ nº \_\_\_\_\_ é \_\_\_\_\_ (microempresa ou empresa de pequeno porte), nos termos do enquadramento previsto na Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006 e alterações posteriores, cujos termos declaro conhecer na íntegra, estando apta, portanto, a participar do certame acima referenciado e exercer os direitos previstos na legislação e no Convite nº XX/2018, realizado pela Câmara Municipal de São Luís.

São Luís (MA), \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2018..

\_\_\_\_\_  
Assinatura do representante legal



CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO

FLS. Nº 98  
PROC. Nº 009/18  
RUBRICA [assinatura]

CONVITE N.º 003/2018

Ref: Processo Administrativo n.º009 /2018

ANEXO E

DECLARAÇÃO DE INEXISTÊNCIA DE FATO IMPEDITIVO DA HABILITAÇÃO

Ref: Convite Nº. xxx/2018/CSL-CMSL

A empresa \_\_\_\_\_, signatária, inscrita no CNPJ sob o n.º \_\_\_\_\_, sediada na \_\_\_\_\_ (endereço completo), por seu representante legal, declara, sob as penas da lei, nos termos do artigo 32, § 2.º, da Lei Federal n.º 8.666/93, que até a presente data nenhum fato ocorreu que a inabilite a participar do CONVITE em epígrafe, e que contra ela não existe nenhum pedido de falência ou concordata.

Declara, igualmente, conhecer na íntegra o Edital e que se submete a todos os seus termos.

Local, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2018.

\_\_\_\_\_  
(Representante legal)



**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO**

FLS. Nº 99  
PROC. Nº 009/18  
RUBRICA: [assinatura]

**CONVITE N.º 003/2018**

Ref: Processo Administrativo n.º 009 /2018

**ANEXO F**

**CONTRATO N.º XXXXXX QUE ENTRE SI  
CELEBRAM O MUNICÍPIO DE SÃO LUÍS,  
ESTADO DO MARANHÃO E A EMPRESA  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, NA  
FORMA ABAIXO:**

Pelo presente instrumento, de um lado, a Câmara Municipal de São Luís, Estado do Maranhão, pessoa jurídica de direito público interno, por intermédio da sua Câmara Municipal, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 01.612.831/0001-87 com sede na Rua da Estrela, nº 257, Centro, São Luís/MA, neste ato representado pelo Sr. GENEVAL MARTINIANO MOREIRA LEITE, Presidente da Câmara Municipal de São Luís/MA, brasileiro, solteiro, CPF nº 304.132.573-04, doravante denominada CONTRATANTE, e, de outro, a empresa XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, com sede XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, inscrita no CNPJ/MF sob o nº XXXXXXXXXXXXX-XX, doravante denominada CONTRATADA, representada neste ato pelo seu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, brasileiro, solteiro, empresário, domiciliado à XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, portador do RG XXXXXXXXXXXX SSP/MA, e CPF XXXXXXXXXXXX, têm, entre si, justa e acordada a celebração do presente Contrato prestação de serviços, na forma de execução indireta, do tipo menor preço global, sujeitando-se as partes à Lei Federal n.º 8.666/1993 e suas alterações bem como a este Ato Convocatório, aos termos da proposta vencedora do Convite nº XX/2018 e ao Processo Administrativo nº XXXXXXXXXXX-CMSL, que fazem parte integrante deste Contrato, independentemente de transcrição, mediante as seguintes cláusulas e condições

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO**

O objeto do presente é a contratação de empresa especializada na prestação dos serviços de manutenção preventiva e corretiva em aparelhos de ar condicionado tipo parede, split e central de ar, com fornecimento e substituição/reposição de peças, componentes e acessórios por outras novas e originais, conforme especificações apresentada e condições constantes no Projeto Básico, parte integrante do presente Edital.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR**

O valor global do presente Contrato é de **RS XXXXXXXXXXXX (XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX)**, de acordo com a proposta apresentada pela CONTRATADA.

**CLÁUSULA TERCEIRA - DA VIGENCIA DO CONTRATO**

O prazo de vigência do Contrato será de 12 (doze) dias, a contar da assinatura do presente instrumento tendo seu termo inicial em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ e termo final em \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_, ficando sua eficácia sujeita à publicação, por extrato, no Jornal Oficial do Município.

**Parágrafo Primeiro** – A vigência deste Contrato poderá ser prorrogada, no interesse da CONTRATANTE, mediante Termo Aditivo.

**Parágrafo Segundo** - Ocorrendo impedimento, paralisação ou suspensão do Contrato, o cronograma de execução será prorrogado automaticamente por igual período.

**CLÁUSULA QUARTA - DAS ALTERAÇÕES**

Este Contrato poderá se alterar, mediante as devidas justificativas:





**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO**

FLS. Nº 100  
PROC. Nº 009118  
RUBRICA: [assinatura]

I - Unilateralmente pela CONTRATANTE quando:

- houver modificação do projeto ou das especificações, para melhor adequação técnica aos seus objetivos;
- em decorrência de acréscimo ou supressão quantitativa do seu objeto, nas mesmas condições licitadas, inclusive quanto ao preço, observados os limites de até 25% (vinte e cinco por cento), respectivamente, do valor inicial atualizado do Contrato;

II - Por acordo das partes, mediante Termo Aditivo, nas demais hipóteses admitidas na Lei Federal nº 8.666/1993 e suas alterações.

**Parágrafo Único** - A supressão poderá, mediante acordo entre as partes, ultrapassar o percentual de 25% (vinte e cinco por cento).

**CLÁUSULA QUINTA - DA FONTE DE RECURSO**

A execução do objeto deste Contrato correrá à conta da dotação orçamentária: UNIDADE ORÇAMENTÁRIA: Exercício 2017; Função: XXXXXX - XXXXXXXXXXXX; Natureza de Despesa: XXXXX - XXXXXXXXXXXX

**CLÁUSULA SEXTA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA**

Além das disciplinadas no Ato Convocatório e de outras decorrentes do cumprimento de normas regulamentares, são obrigações da CONTRATADA, sem que a elas se limite a sua responsabilidade:

- Manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas durante todo o processo de contratação;
- Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento do objeto nas datas, quantidades e qualidades exigidas; realizando o serviço em conformidade com a proposta apresentada e nas orientações da contratante, observando sempre os critérios de qualidade na prestação dos serviços;
- Prestar todos os esclarecimentos que forem solicitados pela contratante, durante o período contratado;
- Comunicar a Câmara Municipal São Luís, por escrito, qualquer anormalidade de caráter urgente, que venha a prejudicar o cronograma de serviço, e, prestar os esclarecimentos julgados necessários;
- Comunicar a Contratante de eventuais casos fortuitos ou de força maior, dentro do prazo de 24 (vinte e quatro) horas após a verificação do fato e apresentar os documentos para respectiva aprovação, no mesmo prazo, sob pena de não serem considerados;
- Manter a prestação dos serviços, conforme necessidades desta Câmara Municipal de São Luís, até o prazo estimado para a contratação;
- A contratada ficará responsável por quaisquer danos que venha a causar a terceiros ou ao patrimônio municipal durante a prestação dos serviços licitados e posteriormente contratado, reparando às suas custas os mesmos, sem que lhe caiba nenhuma indenização por parte da Câmara Municipal de São Luís;
- Permitir a fiscalização dos serviços por parte do setor competente, inclusive visitas técnicas em sua sede para verificação e comprovação de origem dos equipamentos e suprimentos;
- Arcar com eventuais despesas de locomoção, transporte e deslocamento para entrega dos equipamentos e suprimentos;
- Emitir a Nota Fiscal, iniciando nesta data a contagem do prazo para o pagamento;
- Entregar os materiais de acordo com a especificação, sob pena de serem devolvidos sem qualquer custo de transporte pelo município e executar o serviço de acordo com as normas técnicas exigíveis;
- Reparar, corrigir, remover, as suas expensas, no todo em parte o (s) produto (s) em que se verifique danos em decorrência do transporte, bem como providenciar a substituição dos mesmos, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas, contadas da notificação que lhe for entregue oficialmente;
- Responsabilizar-se por todas as despesas diretas, indiretas, benefícios, encargos tributários, trabalhistas, previdenciários, fiscais e comerciais, resultantes da aquisição, sem qualquer exceção, que incidirem sobre a



**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO**

FLS. Nº 101  
PROC. Nº 009118  
RUBRICA: [assinatura]

presente aquisição, não havendo, em hipótese alguma falar-se em responsabilidade solidária ou subsidiária com a Câmara Municipal de São Luís;

- o) Indenizar danos eventualmente causados ao Contratante ou a terceiros, provocados por seus empregados, prepostos ou qualquer daqueles que estiverem desempenhando qualquer atividade relacionada a execução do presente contrato, seja por dolo ou culpa, não restando qualquer responsabilidade ao Município, sequer subsidiária;
- p) Manter, durante todo o período de vigência contratual, a regularidade fiscal e trabalhista (condições de habilitação), apresentando, por ocasião da contratação, os documentos elencados no art. 29 da Lei, nº 8.666/93 e demais legislação constitucional e legal aplicável;
- q) Aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões da prestação dos serviços, que se fizerem necessários, até o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial do contrato;
- r) Disponibilizar técnicos para atender à contratante, e quando qualquer equipamento apresentar problema técnico, conflito de configuração ou quando necessitar de troca de suprimentos ou substituição de peças deverá a Contratante enviar técnico de sua responsabilidade, da Câmara Municipal de São Luís, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas após solicitação pelo órgão interessado;
- s) Deverá ainda a Contratada disponibilizar unidades de suprimentos reservas, para a rápida substituição quando necessário, devendo sempre renovar o estoque, evitando que qualquer equipamento fique inutilizado (fora de operação) por falta de suprimento.

**CLÁUSULA SÉTIMA - DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE**

Sem que a elas se limite sua responsabilidade, são as seguintes as obrigações da CONTRATANTE:

- a) Acompanhar e fiscalizar a execução do objeto, por intermédio do Setor competente da CMSL ou por servidor formalmente designado;
- b) Controlar as requisições e documentar as ocorrências havidas no período de vigência do contrato;
- c) Fiscalizar o cumprimento das obrigações assumidas pela Contratada, inclusive quanto à continuidade do serviço, que ressalvados os casos de força maior, justificados e aceitos pela Contratante, não deverão ser interrompidos;
- d) Prestar as informações e os esclarecimentos atinentes ao objeto, que venham a ser solicitados pela Contratada

**CLÁUSULA OITAVA - DO INADIMPLEMENTO E DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS**

Aqueles que, convocado dentro do prazo de validade de sua proposta, não assinar, o contrato, deixar de entregar documentação exigida no Edital, apresentar documentação falsa, ensejar o retardamento da execução de seu objeto, não mantiver a proposta, falhar ou fraudar na execução do contrato, comportar-se de modo inidôneo, fizer declaração falsa ou cometer fraude fiscal, garantido o direito à ampla defesa, ficará descredenciado do Cadastro de Fornecedores da Prefeitura Municipal de Anajatuba- MA, pelo prazo de até 02 (dois) anos, sem prejuízo das multas previstas no Termo de Referência e das demais cominações legais.

**Parágrafo Único** - A Contratada sujeitar-se-á, no caso de atraso injustificado, assim considerado pela Administração, execução parcial ou inexecução da obrigação, de acordo com os Artigos 86 a 88, da Lei 8.666/93, após o prévio processo administrativo e garantida a ampla defesa e o contraditório constitucionais, às seguintes sanções, graduadas, conforme a gravidade da infração:

I - ADVERTÊNCIA - A ser aplicada pela contratante, por escrito, independente de outras sanções cabíveis, quando houver afastamento das condições contratuais ou condições técnicas estabelecidas, inclusive das recomendações ou determinações da fiscalização da Contratante.

II - MULTA - na seguinte forma:

- a) De 0,2% (dois décimos de ponto percentual) do valor do serviço contratado não entregue, por dia de atraso, no caso de descumprimento do prazo previsto para entrega;
- b) De 0,2% (dois décimos de ponto percentual) do valor total da Nota de Empenho, no caso da recusa injustificada em assinar o contrato e/ou recebimento do empenho no prazo previsto;



**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS**  
**ESTADO DO MARANHÃO**

FLS. Nº 102  
PROC. Nº 00318  
RUBRICA: [assinatura]

- c) De 0,5% (meio ponto percentual) do valor total da proposta, no caso de cancelamento do item, após a emissão do Empenho;
- d) De 1,0% (um por cento) do valor total da proposta, no caso de cancelamento da Nota de Empenho;
- e) De 1,5% (um e meio por cento) do valor do contrato, no caso de inexecução parcial ou total do objeto contratado.

III - **SUSPENSÃO TEMPORÁRIA** de participação em licitação e impedimento de contratar com o Município de São Luís, pelo período de até 02 (dois) anos, caso o licitante incorra em qualquer das hipóteses elencadas no caput desta Cláusula, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição depois de ocorrida duas Advertências previstas no inciso I.

**Parágrafo Primeiro** - As sanções previstas no inciso II, poderão também ser aplicadas concomitantemente com o inciso III facultada a defesa prévia da interessada no prazo de 05 (cinco) dias úteis contados a partir da data em que tomar ciência, ou de 10 (dez) dias no caso de sanção do subitem III.

**Parágrafo Segundo** - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com o Município de São Luís, a ser aplicada se o contratado incorrer nos casos previstos no Artigo 88, da Lei 8.666/93:

- a) Atrasos cuja justificativa sejam aceitas pela Contratante e comunicadas antes dos prazos consignados no contrato ou documento equivalente, poderão a critério desta, ser isentas total ou parcialmente da multa.
- b) As penalidades serão registradas no Cadastro de Fornecedores da CMSL, no caso de impedimento de licitar e contratar com a administração, o contratado será descredenciado por igual período, sem prejuízo das multas previstas no edital, contrato, nota de empenho e demais cominações legais;
- c) As penalidades que gerarem aplicação de multas quando inferior ou igual ao valor de R\$ 10,00 (dez) reais serão abonadas, conforme decisão da Contratante.

**CLÁUSULA NONA – DO RECEBIMENTO DO OBJETO**

O objeto desta licitação será recebido:

- a) provisoriamente, mediante termo circunstanciado, assinado pelo responsável pelo seu acompanhamento e fiscalização bem como por representante da CONTRATADA, no prazo de até 15 (quinze) dias da comunicação desta;
- b) definitivamente, mediante termo circunstanciado, assinado por servidor designado pela Câmara Municipal de São Luís bem como por representante da CONTRATADA, após o decurso do prazo de até 60 (sessenta) dias, contados da data do recebimento provisório.

**Parágrafo Primeiro** - O recebimento provisório ou definitivo não exclui a responsabilidade da contratada pela perfeita execução do contrato.

**Parágrafo Segundo** - A Câmara Municipal de São Luís rejeitará, no todo ou em parte os serviços executados em desacordo com os projetos e especificações técnicas do objeto deste Contrato.

**CLÁUSULA DÉCIMA – DO PAGAMENTO**

O pagamento será efetuado mensalmente em até 10 (dez) dias do mês subsequente ao da execução dos serviços, após a apresentação da nota fiscal, devidamente acompanhada das Certidões e Regularidade fiscal, de acordo com as normas de execução orçamentária e financeira do Município, sendo calculado o valor mensal pelo preço unitário dos serviços de locação de xerocopiadora multifuncional, incluindo a manutenção preventiva e corretiva e serviços de recarga de tonner, para atender as demandas da Câmara Municipal de São Luís apresentados na proposta, multiplicado pelas quantidades efetivamente prestadas no período, tendo as despesas respaldado no elemento orçamentário constante do Edital da Licitação.



**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO**

FLS. Nº 103  
PROC. Nº 009718  
RUBRICA: [assinatura]

**Parágrafo Primeiro** - O aludido pagamento ocorrerá, por meio de ordem bancária, mediante apresentação de Nota Fiscal/Fatura (devidamente atestada por comissão competente via portaria), e validada pelo Gestor do Contrato, em 02 (duas) vias originais, atestadas, e com as devidas certidões de regularidades fiscais.

**Parágrafo Segundo** - Havendo erro na Nota Fiscal, contestação ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, aquela será devolvida à CONTRATADA, e o pagamento ficará pendente até que esta providencie as medidas saneadoras.

**Parágrafo Terceiro** - Na hipótese do Parágrafo Anterior, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento fiscal, não acarretando qualquer ônus para a CONTRATANTE.

**Parágrafo Quarto** - O pagamento estará condicionado à **REGULARIDADE FISCAL DA EMPRESA**, devendo esta demonstrar tal situação em todos os seus pedidos de pagamentos por meio da seguinte documentação:

- Certidão única referente a créditos tributários, administrativos pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e as inscrições em Dívida Ativa da União junto à Procuradoria Geral da Fazenda Nacional (PGFN), assim como a regularidade das contribuições previdenciárias e de terceiros, conforme Portaria PGFN/RFB nº 1751 de 02 de novembro de 2014;
- Certidão Negativa de FGTS;
- Certidão Negativa de Dívida Trabalhista;
- Outros que sejam necessários para a realização do pagamento.

**CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DOS ACRÉSCIMOS E SUPRESSÕES**

A CONTRATADA fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários, até 25% (vinte e cinco por cento) do valor do Contrato, de acordo com o constante no art. 65, § 1º, da Lei Federal nº 8.666/9.

**CLÁUSULA DÉCIMA-SEGUNDA – DA SUBCONTRACÇÃO, CESSÃO OU TRANSFERÊNCIA DOS DIREITOS E OBRIGAÇÕES CONTRATUAIS**

A CONTRATADA não poderá subcontratar total ou parcialmente o objeto deste Contrato, bem como cedê-lo ou transferi-lo, no todo ou em parte, sob pena de imediata rescisão e aplicação das sanções administrativas cabíveis.

**Parágrafo Primeiro** - À CONTRATADA, cumpre a responsabilidade integral pela perfeita execução contratual, bem como responder perante a CONTRATANTE pelo rigoroso cumprimento das obrigações contratuais correspondentes ao objeto da contratação.

**CLÁUSULA DÉCIMA-TERCEIRA – DA FISCALIZAÇÃO DO CONTROLE DE EXECUÇÃO DO CONTRATO**

Nos termos do art. 67 Lei nº 8.666, de 1993, será designado representante para acompanhar e fiscalizar a entrega dos bens, anotando em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução e determinando o que for necessário à regularização de falhas ou defeitos observados.

**Parágrafo Primeiro** - A fiscalização de que trata este item não exclui nem reduz a responsabilidade da fornecedora, inclusive perante terceiros, por qualquer irregularidade, ainda que resultante de imperfeições técnicas, vícios redibitórios, ou emprego de material inadequado ou de qualidade inferior, e, na ocorrência desta, não implica em corresponsabilidade da Administração ou de seus agentes e prepostos, de conformidade com o art. 70 da Lei nº 8.666, de 1993.

**Parágrafo Segundo** - As ocorrências verificadas durante a execução deste Contrato serão registradas em relatório, cuja cópia será encaminhada à CONTRATADA, objetivando a imediata correção das irregularidades apontadas, sem prejuízo da plena responsabilidade da CONTRATADA perante o CONTRATANTE.

**Parágrafo Terceiro** - A fiscalização não exclui nem reduz a responsabilidade da CONTRATADA, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades, imperfeições técnicas ou vícios nos materiais, e na ocorrência destes, não implica co-responsabilidade do CONTRATANTE ou de seus agentes e prepostos.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA RESCISÃO DO CONTRATO**



**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO**

F.L.O. Nº 104  
PROC. Nº 009118  
RUBRICA: [assinatura]

Constituem motivos ensejadores da rescisão do presente Contrato, os enumerados no artigo 78, da Lei Federal nº 8.666/93, e decorrentes nos termos do art. 79, do mesmo diploma legal, a saber:

- a) o não cumprimento de cláusulas contratuais;
- b) o cumprimento irregular de cláusulas contratuais, especificações, projetos ou prazos;
- c) o atraso injustificado no início dos serviços;
- d) a paralisação dos serviços, sem justa causa e prévia comunicação à CONTRATANTE;
- e) a subcontratação total ou parcial do seu objeto, a associação da CONTRATADA com outrem, a cessão ou transferência, total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação;
- f) o descumprimento das determinações regulares emanadas por comissão designada para acompanhar e fiscalizar a sua execução, assim como as da Câmara Municipal de São Luís;
- g) o cometimento reiterado de faltas na sua execução, anotadas na forma do § 1º do art. 67 da Lei Federal nº 8.666/1993;
- h) a decretação de falência ou a insauração de insolvência civil;
- i) a dissolução da CONTRATADA;
- j) a alteração social ou a modificação da finalidade ou da estrutura da CONTRATADA, que prejudiquem a execução deste Contrato;
- k) descumprimento do disposto no inciso V do art. 27 da Lei Federal nº 8.666/1993, sem prejuízo das sanções penais cabíveis;
- l) a ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução do Contrato;
- m) razões de interesse público, de alta relevância e amplo conhecimento, justificadas e determinadas pela máxima autoridade da esfera administrativa a que está subordinado a CONTRATANTE e exaradas no processo administrativo a que se refere o Contrato;
- n) a supressão, por parte da CONTRATANTE, de serviços, acarretando modificação do valor inicial do Contrato além do limite permitido no § 1º do art. 65 da Lei Federal nº 8.666/1993, salvo as supressões resultantes de acordo celebrado entre os contratantes, nos termos do inciso II, § 2º do art. 65 da referida Lei;
- o) a suspensão de sua execução, por ordem escrita da CONTRATANTE, por prazo superior a 15 (quinze) dias, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, ou ainda por repetidas suspensões que totalizem o mesmo prazo, independentemente do pagamento obrigatório de indenizações pelas sucessivas e contratualmente imprevista desmobilizações e mobilizações e outras previstas, assegurado a CONTRATADA, nesses casos, o direito de optar pela suspensão do cumprimento das obrigações assumidas até que seja normalizada a situação;
- p) o atraso superior a 30 (trinta) dias dos pagamentos devidos pela CONTRATANTE decorrentes de serviços já executados, salvo em caso de calamidade pública, grave perturbação da ordem interna ou guerra, assegurado a CONTRATADA o direito de optar pela suspensão do cumprimento de suas obrigações até que seja normalizada a situação.

**Parágrafo Primeiro** - Os casos de rescisão contratual serão formalmente motivados nos autos do processo, assegurado o contraditório e a ampla defesa.

**Parágrafo Segundo** - A rescisão deste Contrato poderá ser:

- a) determinada por ato unilateral e escrito da Administração nos casos enumerados nas alíneas 'a' a 'n' desta cláusula;
- b) amigável, por acordo entre as partes, reduzida a termo no processo da licitação, desde que haja conveniência para a CONTRATANTE;
- c) judicialmente, nos termos da legislação.

**Parágrafo Terceiro** - Quando a rescisão ocorrer com base nas letras "m" a "q" desta cláusula, sem que haja culpa da CONTRATADA, será esta ressarcida dos prejuízos regularmente comprovados que houver sofrido, tendo ainda direito aos pagamentos devidos pela execução do Contrato até a data da rescisão.

**Parágrafo Quarto** - A rescisão por descumprimento das cláusulas contratuais acarretará a retenção dos créditos decorrentes do Contrato, até o limite dos prejuízos causados à CONTRATANTE, além das sanções previstas neste instrumento.

**CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DAS COMUNICAÇÕES**



**CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS  
ESTADO DO MARANHÃO**

FLS. Nº 105  
PROC. Nº 009/18  
RUBRICA: at

Qualquer comunicação entre as partes a respeito do presente Contrato, só produzirá efeitos legais se processada por escrito, mediante protocolo ou outro meio de registro, que comprove a sua efetivação, não sendo consideradas comunicações verbais.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA – DA HABILITAÇÃO**

A CONTRATADA terá que manter durante a execução do Contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

**CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA - DOS CASOS OMISSOS**

Os casos omissos serão resolvidos conforme as disposições da Lei Federal nº 8.666/1993 e suas alterações.

**CLÁUSULA DÉCIMA OITAVA - DA PUBLICAÇÃO**

A publicação resumida deste instrumento na imprensa oficial, que é condição indispensável para sua eficácia, será providenciada pelo CONTRATANTE até o quinto dia útil do mês seguinte ao de sua assinatura, para ocorrer no prazo de 20 (vinte) dias daquela data.

**CLÁUSULA DÉCIMA NONA- DO FORO**

Fica eleito o Foro da Comarca de São Luís, Estado do Maranhão, para dirimir as questões decorrentes do presente Contrato, renunciando as partes a quaisquer outros, por mais privilegiado que seja.

São Luís - MA, xx de xxxxxxxxxxxx de 2018

.....  
CÂMARA MUNICIPAL DE SÃO LUÍS/MA  
CNPJ Nº xxxxxxxxxxxx  
CONTRATANTE

.....  
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
CNPJ nº xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
CONTRATADA

**TESTEMUNHAS:**

1. Nome: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_

2. Nome: \_\_\_\_\_

CPF: \_\_\_\_\_